

**Risparmio.** Lo standard energetico certificato da CasaClima di Bolzano

# Quando abitare in classe A è una garanzia

Vivere all'insegna del risparmio, del benessere abitativo e della sostenibilità. In altre parole abitare in classe A, termine che non identifica uno stile architettonico o un sistema costruttivo ma uno standard energetico introdotto dall'agenzia CasaClima di Bolzano. Un ente indipendente che per primo nel nostro Paese ha introdotto la responsabile valutazione del consumo energetico degli edifici (proprio come per gli elettrodomestici) per raggiungere gli obiettivi stabiliti dalla Comunità Europea in tema di abbattimento dei consumi energetici e di emissioni di anidride carbonica. Anche il mondo dell'edilizia si è allineato a questi standard tramite la realizzazione di case che consumano poca energia e che contribuiscono al risparmio in termini di riduzione dei costi e di miglior comfort abitativo. Oggi è infatti possibile scegliere di abitare in edifici che consumano un decimo dei tradizionali e che non conoscono le muffe e i danni dell'umidità, oltre a essere silenziosi e protetti dai rumori dei vicini e il cui valore energetico è certificato da un ente terzo.

**L'efficienza targata CasaClima**  
Si parla infatti tanto di certificazione energetica degli edifici, dal 2010 ob-

bligatoria anche per i contratti di locazione, ma l'Ace (Attestato di certificazione energetica) è solo un primo e obbligatorio passo per testare l'efficienza di una casa. Il top lo si raggiunge con la targhetta CasaClima che mediante uno studio attento del progetto, il monitoraggio in corso d'opera e rigorosi test a realizzazione conclusa, rilascia un certificato di efficienza energetica, garanzia «doc» per l'utente.

Una CasaClima è innanzitutto un edificio in grado di assicurare un'alta efficienza energetica con conseguente risparmio di energia e riduzione dei costi per la climatizzazione. A questo si accompagnano sempre un alto standard qualitativo ed elevate condizioni di comfort per gli abitanti. La prima scelta da compiere insieme al progettista riguarda quindi lo standard energetico che si vuole raggiungere con la propria casa: una CasaClima Gold (Oro), A o B.

Le classi CasaClima individuano separatamente il fabbisogno energetico per riscaldamento e l'energia complessiva impiegata. La progettazione che recepisce in pieno la filosofia CasaClima prevede di costruire un edificio in cui siano minimizzati i fabbisogni energetici (per riscaldamento, raffrescamento, illuminazione) e di



Il consumo di energia più basso è garantito da una CasaClima Oro che richiede 10 KiloWattora per metro quadro l'anno



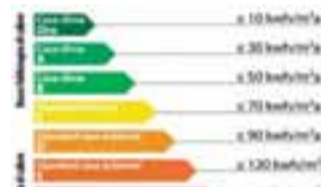
**La targhetta**  
La certificazione CasaClima attesta il raggiungimento di un elevato standard di efficienza energetica e del sistema edificio-impianto. Importante ai fini dell'ottenimento del sigillo di qualità CasaClima è il raggiungimento anche di una qualità costruttiva in grado di garantire lo standard CasaClima.

coprire il fabbisogno residuo con un'impiantistica moderna ed efficiente, e che possibilmente impieghi fonti energetiche rinnovabili.

### Se non A è Oro

Il consumo di energia più basso è garantito da una CasaClima Oro, che richiede 10 KiloWattora per metro quadro l'anno, il che si può garantire, in pratica, anche in assenza di un sistema di riscaldamento attivo. La CasaClima Oro è anche detta «casa da un litro», perché per ogni metro quadro necessita di un litro di gasolio o di un m<sup>3</sup> di gas l'anno. Le case con un consumo di calore inferiore ai 30 KiloWattora per metro quadro l'anno sono invece classificate come CasaClima A, la cosiddetta «casa da 3 litri», perché richiede 3 litri di gasolio o 3 m<sup>3</sup> di gas per metro quadro l'anno.

### In breve



### ClimaHotel premia Pontida

L'Agriturismo Polisena di Pontida ha conseguito la Certificazione ClimaHotel ed è la prima struttura certificata in Lombardia. L'agriturismo è realizzato in legno con pannelli portanti XLam e la coibentazione dell'involucro edilizio è in fibra di legno.

### L'attestato di certificazione

In Lombardia la certificazione energetica degli edifici è obbligatoria anche se distinguere due diversi tipi: quella regionale Cened e la certificazione CasaClima di Bolzano. La prima è richiesta per legge, mentre la seconda è un marchio di qualità.

### I corsi di formazione

L'Agenzia CasaClima organizza corsi di formazione per il rilascio del titolo di Artigiano CasaClima, Esperto CasaClima junior, Consulente energetico CasaClima e Auditore autorizzato CasaClima. Per informazioni sui corsi: [www.agenziasaclima.it](http://www.agenziasaclima.it).

## LE AZIENDE INFORMANO

### UTEK

Utek è un'azienda all'avanguardia nella progettazione e nella produzione di unità di ventilazione con recupero di energia. La divisione residenziale propone una vasta gamma di unità ventilanti con recupero di calore ad alto rendimento (>90%) per impianti di ventilazione meccanica controllata a doppio flusso, soluzione tecnicamente ideale ed economicamente conveniente per soddisfare i requisiti delle classi energetiche più elevate (dalla B fino alla A+). Le unità di recupero calore U-Flex rappresentano una soluzione universale che si adatta perfettamente all'installazione in abitazioni singole o condominiali: la loro caratteristica modularità ne consente l'utilizzo come sola unità di scambio termico da abbinare ad unità ventilanti remote (Vmc centralizzata o condominiale con recupero di calore localizzato) oppure come unità ventilante completa di recupero calore (Vmc per singola abitazione). Per informazioni: [www.utek.eu](http://www.utek.eu).

### VANONCINI SPA

Vanoncini Spa da oltre 30 anni è specializzata nella realizzazione di opere edili con l'utilizzo della tecnica costruttiva stratificata a secco. L'azienda di Mapello, che ha una nuova sede a emissioni zero (Classe Oro CasaClima) ed è presente anche a Milano e Pantigliate, progetta, costruisce e ristruttura, anche con iniziative immobiliari proprie, edifici energeticamente efficienti in ambito residenziale, con l'ausilio di indagini termografiche preliminari. L'efficienza degli edifici Vanoncini è garantita dalla certificazione dell'agenzia CasaClima di Bolzano. Oltre all'ambito residenziale, Vanoncini opera anche in grandi cantieri sul territorio nazionale e lo staff della cantieristica è costruito da tecnici, capocantieri, meister e operai installatori per un gruppo di circa 250 unità. Vanoncini è anche distributore specializzato di materiali e attrezzature per edilizia interna a secco, isolanti termo riflettenti stratificati Actis, poliesteri Orv e materiali nano tecnologici Aktarus.

**UTEK** SISTEMI DI VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA CON RECUPERO DI CALORE

Via Provinciale, 30 | 23030 Mazzo di Valtellina (So)  
Tel. + 39 0342 862031 | Fax +39 0342 862029  
[www.utek.eu](http://www.utek.eu) | e-mail: [marketing@utek.eu](mailto:marketing@utek.eu)

Concessionario per Bergamo e provincia:

**COHESA**  
SOLUZIONI E SERVIZI PER LA VENTILAZIONE

Via Depretis, 11 | 24124 Bergamo  
Tel. + 39 035 360 844 | Fax +39 035 361 677  
[www.cohesa.it](http://www.cohesa.it) | e-mail: [info@cohesa.it](mailto:info@cohesa.it)

## VANONCINI SPA

PER L'UOMO, DOVE ABITA L'UOMO

Esempio di ristrutturazione di un appartamento in Bergamo, con miglioramento dell'efficienza energetica e acustica. Il consumo di carburante è passato da 25 litri per mq all'anno a meno di 2 litri x mq all'anno.

Complesso residenziale in Classe A di CasaClima a Torre Boldone progetto architettonico Atelier 2 Milano (2 abitazioni ancora disponibili)

Prestigiosa bifamiliare in Classe A di CasaClima che verrà realizzata in Piazza S. Anna a Bergamo

MAPELLO (BG) Via Natta, 3 - tel. 035.4652465 - fax 035.4652400  
[www.vanoncini.it](http://www.vanoncini.it) - [www.vanoncinicommerciale.it](http://www.vanoncinicommerciale.it) - [info@vanoncini.it](mailto:info@vanoncini.it)